



ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Муниципальное общеобразовательное автономное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 95» именуемое в дальнейшем «**Ссудодатель**», в лице директора Шинбергеннова Аскара Туремуратовича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «КШП «Валентина», именуемое в дальнейшем «**Ссудополучатель**», в лице директора Пискуновой Веры Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании действующего законодательства, **согласования** управления образования администрации города Оренбурга от 24.01.2020 № 21-17/470 Ссудодатель передает, а Ссудополучатель обязуется принять в безвозмездное пользование помещение пищеблока площадью 60,62 м² (из них обеденный зал – _____ м², пищеблок – _____ м²), литер Е по адресу: г.Оренбург, пос.Каргала, ул.Ленинская 2в, именуемое в дальнейшем имущество, принадлежащее Ссудодателю на праве оперативного управления по акту приема-передачи с приложением «Перечень основных средств», которое является неотъемлемой частью акта приема-передач.

1.2. Вышеуказанное имущество передается Ссудополучателю в безвозмездное пользование в целях создания условий для организации питания обучающихся муниципального общеобразовательного автономного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 95» на основании договора № 34 на оказание услуг по организации питания учащихся.

Статья 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Фактическая передача имущества осуществляется при подписании Сторонами Акта приема – передачи имущества, который является Приложением к настоящему Договору.

2.2. Вышеуказанный Акт приема-передачи имущества (Приложение к настоящему Договору) является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.3. Договор составляется в трех экземплярах, учитывается управлением образования администрации города Оренбурга и хранится по одному экземпляру у Ссудодателя, Ссудополучателя, управления образования администрации города Оренбург.

Статья 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор заключен на срок с 09.01.2020 года до 31.12.2022 года.

3.2. Стороны устанавливают, что условия настоящего договора применяются к правоотношениям, возникшим с 09.01.2020 года.

Статья 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Ссудодатель обязуется:

4.1.1 Передать Ссудополучателю имущество, указанное в п. 1.1., путем подписания Акта приема-передачи (Приложение к настоящему договору)

4.1.2 Предоставить имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего Договора и его назначению.

4.1.3 Не менее чем за тридцать дней письменно уведомить Ссудополучателя о необходимости возврата имущества в связи с расторжением Договора.

4.1.4 Контролировать выполнение Ссудополучателем обязательств по настоящему Договору.

4.1.5 Ссудодатель имеет право потребовать расторжения настоящего Договора и возмещения убытков в случае, если Ссудополучатель пользуется имуществом не в соответствии с условиями настоящего Договора или его назначением.

4.1.6 Нести все расходы на содержание имущества, указанного в п.1.1

4.2. Ссудополучатель обязуется:

4.2.1 Принять у Ссудодателя имущество, указанное в пункте 1.1., путем подписания Акта приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.2.2 Использовать имущество в соответствии с условиями настоящего Договора и исключительно по назначению, указанному в пункте 1.2. настоящего Договора.

4.2.3 Бережно относиться к имуществу и следить за сохранностью, правильным функционированием и исправным состоянием инженерно-технических коммуникаций, систем охранной и противопожарной сигнализаций.

4.2.4 Соблюдать правила и нести ответственность за невыполнение требований пожарной, санитарной и иной безопасности, а также иных правил и норм, действующих в сфере хозяйственной деятельности Ссудополучателя, в том числе в отношении имущества.

4.2.5 Не допускать ухудшения состояния имущества, полученного в безвозмездное пользование.

4.2.6 Своевременно уведомлять Ссудодателя о необходимости проведения текущего и капитального ремонта имущества.

4.2.7 Немедленно известить Ссудодателя о факте повреждения, аварии, а в случае непригодности или недоброкачества имущества прекратить его использование.

4.2.8 Не предоставлять передаваемое имущество в аренду, в безвозмездное пользование иным лицам, не отдавать имущество в залог без согласия Ссудодателя.

4.2.9 Не позднее, чем за тридцать дней в письменной форме сообщить Ссудодателю о предстоящей передаче имущества в связи с прекращением Договора.

4.2.10 Сдать Ссудодателю имущество по Акту приема-передачи в течение 10 дней с момента (дня) расторжения настоящего Договора.

Статья 5. ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА

5.1. Возврат имущества Ссудодателю осуществляется при работе двусторонней комиссии, состоящей из представителей Ссудодателя и Ссудополучателя.

5.2. Стороны обязаны назначить своих представителей в двустороннюю комиссию и приступить к приему-передаче имущества на следующий рабочий день после прекращения настоящего Договора.

5.3. Имущество считается переданным Ссудодателю с момента подписания Акта приема-передачи составленному после обследования состояния возвращаемого имущества всеми членами двусторонней комиссии.

Статья 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки, если иное не установлено законодательством РФ и настоящим Договором.

6.2. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при передаче имущества.

6.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества с момента подписания Акта приема-передачи.

Статья 7. ИЗМЕНЕНИЕ и РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все предложения о внесении дополнений или изменений в текст настоящего Договора, в том числе о его расторжении, рассматриваются Сторонами в двухнедельный срок и оформляются дополнительным соглашением, которое составляется в трех экземплярах, учитывается управлением образования администрации города Оренбурга и хранится по одному экземпляру у Ссудодателя, Ссудополучателя, управления образования администрации города Оренбурга.

7.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с настоящим Договором;
- не выполняет обязательств по поддержанию имущества в надлежащем состоянии или его содержанию;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

7.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения настоящего Договора;

- если имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;

- если при заключении настоящего Договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество;

- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать имущество по Акту приема-передачи.

7.4. По истечении срока действия настоящего Договора и исполнения положений по нему договор может быть заключен на новый срок и на новых основаниях.

Статья 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, последняя обязана письменно в двухнедельный срок сообщить другой Стороне о произошедших изменениях.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

8.3. Стороны примут все необходимые меры, для предотвращения и урегулирования разногласий и споров, путем проведения совместных переговоров и иных согласительных процедур в течение одного месяца со дня возникновения спора. В случае невозможности достижения согласия, спор разрешается в Арбитражном суде Оренбургской области

8.4. Правоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Статья 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

«ССУДОДАТЕЛЬ»

Муниципальное общеобразовательное автономное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 95 »
Юридический адрес: 460512, г.Оренбург, пос.Каргала, ул.Ленинская 2в
Фактический адрес: 460512, г.Оренбург, пос.Каргала, ул.Ленинская 2в
Тел: 8(3532) 39-92-85
ИНН 5609035880
КПП 560901001
ОКПО 36380863
Получатель: финансовое управление администрации г.Оренбурга МОАУ СОШ № 95, л/сч 039.30.109.2, 039.30.109.3, 039.30.109.4, 039.30.109.5)
Банк: Отделение Оренбург г. Оренбург
БИК 045354001
р/с 40701810200003000003

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат школьного питания «Валентина»
Юридический адрес: 450001, г. Оренбург, ул. Туркестанская, д. 27 кв. 31.
Фактический адрес: 460026, г.Оренбург, ул. Одесская д. 100 оф. 3.
Почтовый адрес: 460026, г. Оренбург, ул. Одесская д.100, офис 3.
Тел:8(3532) 75-66-76
E-mail: ooo-valentina@mail.ru
ИНН 5610112748
КПП 561001001
Банк Филиал «Центральный» Банк ВТБ (ПАО) в г. Москве
РС 40702810700610002480
КС 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК 044525411
ОГРН 1075658002463
ОКПО 98013661
ОКВЭД 56.29.2



АКТ
приема-передачи имущества

г.Оренбург

«28» 01 2020 г.

Муниципальное общеобразовательное автономное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 95» именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Шинбергенова Аскара Туремуратовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «КПП «Валентина», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Пискуновой Веры Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, подписывают настоящий акт о том, что Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял в безвозмездное пользование пищеблок площадью 60,62 м², литер Е по адресу: г.Оренбург, пос.Каргала, ул.Ленинская 2в, именуемое в дальнейшем **имущество**, принадлежащее Ссудодателю на праве оперативного управления, в целях организации питания обучающихся МОАУ «СОШ № 95».

Ссудодатель передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю основные средства-оборудование согласно приложению №1 к настоящему акту.

Приложение №2 к настоящему акту: выкопировка плана имущества из технического паспорта помещения пищеблока МОАУ «СОШ № 95»

«ССУДОДАТЕЛЬ»

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

Муниципальное общеобразовательное автономное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 95»
Юридический адрес: 460512, г.Оренбург, пос.Каргала, ул.Ленинская 2в
Фактический адрес: 460512, г.Оренбург, пос.Каргала, ул.Ленинская 2в
Тел: 8(3532) 39-92-85
ИНН 5609035880
КПП 560901001
ОКПО 36380863
Получатель: финансовое управление администрации г.Оренбурга(МОБАУ СОШ № 90, л/сч сч 039.30.109.2, 039.30.109.3, 039.30.109.4, 039.30.109.5)
Банк: Отделение Оренбург г. Оренбург
БИК 045354001
р/с 40701810200003000003

Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат школьного питания «Валентина»
Юридический адрес: 450001, г. Оренбург, ул. Туркестанская, д. 27 кв. 31.
Фактический адрес: 460026, г.Оренбург, ул. Одесская д. 100 оф. 3.
Почтовый адрес: 460026, г. Оренбург, ул. Одесская д.100, офис 3.
Тел:8(3532) 75-66-76
E-mail: ooo-valentina@mail.ru
ИИН 5610112748
КПП 561001001
Банк Филиал «Центральный» Банк ВТБ (ПАО) в г. Москве
РС 40702810700610002480
КС 30101810145250000411 в Главном управлении Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва
БИК 044525411
ОГРН 1075658002463
ОКПО 98013661
ОКВЭД 56.29.2



Перечень передаваемых основных средств- оборудования

1. Холодильник «Бирюса»
2. Холодильник DAEVOO
3. Перетирочная машина
4. Овощерезка
5. Электромясорубка
6. Весы «Тюмень» - 2шт
7. Электрокател
8. Холодильник «Индезит»
9. Морозильная камера «Ариада»- 2шт
10. Морозильная камера «ITAL FROST»
11. Жарочный шкаф
12. Электросковорода
13. Электроплита- 2шт
14. Витрина холодильная
15. Мармид
16. Посудомоечная машина
17. Водонагреватель Thermex
18. Мясорубка Аксион

Директор МОАУ «СОШ №95»



А.Т.Шинбергенов

Директор ООО «КШП «Валентина»



В.М.Пискунова

Ф.И.О. преподавателя
Ф.И.О. лектора

